

Maison - 146 m²
LEFFRINCKOUCKE

HAI
Prix : 745 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 725 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de
l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

FACE MER Superbe maison familiale, pour les amoureux de sport nautique Offrant un beau volume de 146 m², 5 chambres, 2 salles de bain, jardin végétalisé , garage et sous sol complet offrant la possibilité d'aménagement en salle de jeux. Pour plus de renseignements merci de nous contacter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. <https://www.georisques.gouv.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 392
Ville : LEFFRINCKOUCKE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 745 000 €
Surface : 146 m²
Terrain : 62 m²
Nbr d'étage : 2

Surface séjour : 46.15 m²
Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 5
Nbr SDB : 2
Chauffage : Gaz de ville
parking : 1



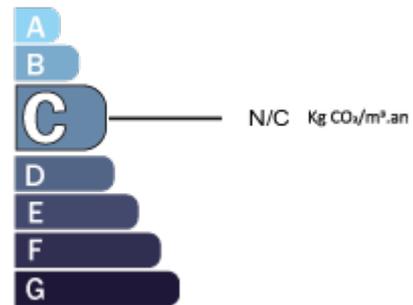
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1270€ max. 1760€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Prestige Immobilier
PI

1 rue de Bourgogne
59140 - DUNKERQUE
Tél. 03 66 61 21 46