

Maison - 174.96 m²

WYLDER

Prix : 161 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 150 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Grand terrain de 5300 m² situé dans un environnement verdoyant, idéal pour un projet de construction neuve ou une rénovation complète. Parfait pour ceux qui recherchent le calme, l'espace et la nature. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. <https://www.georisques.gouv.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 393
Ville : WYLDER
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 161 000 €
Surface : 174.96 m²
Terrain : 5300 m²
Année de construction : 1960

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 5
Nbr SDB : 1
Cuisine : Séparée équipée
Chauffage : Bois,
Électrique



DIAGNOSTICS DPE - GES

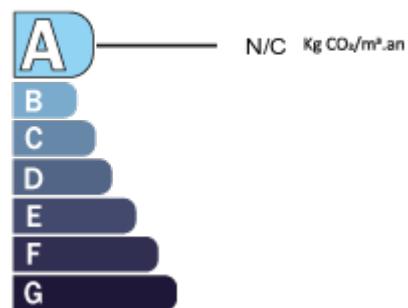
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2024) :
mini. 1640€ max. 2270€

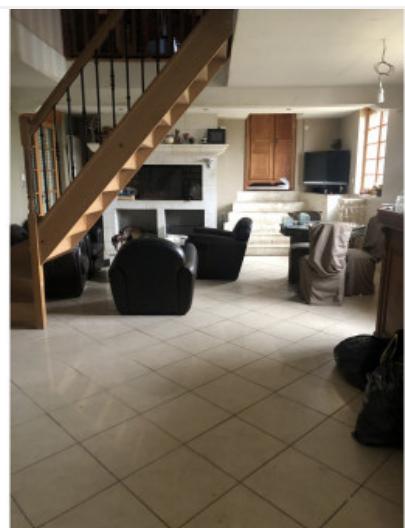


Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Prestige Immobilier
PI

1 rue de Bourgogne
59140 - DUNKERQUE
Tél. 03 66 61 21 46