

Maison - 143 m²

COUDEKERQUE

HAI

Prix : 364 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 350 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Située à Coudekerque Village Téteghem, cette magnifique maison individuelle offre un cadre de vie privilégié. Cette maison de 143 m² se caractérise par ses 7 pièces lumineuses, comprenant un salon-séjour de 42m², une cuisine séparée moderne, 5 chambres, une pièce dressing, une salle d'eau, une salle de bain. Magnifique jardin sud. A cela s'ajoute un garage, le tout sur une parcelle de 3300 m². A voir absolument, coup de cœur assuré! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 458
Ville : COUDEKERQUE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 364 000 €
Surface : 143 m²
Terrain : 3000 m²
Année de construction : 1990
Nbr d'étage : 2

Surface séjour : 41 m²
Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 5
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

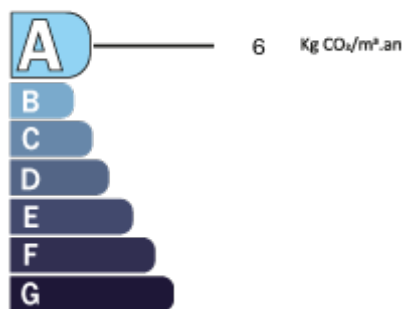
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1680€ max. 2320€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







Prestige Immobilier
PI

1 rue de Bourgogne
59140 - DUNKERQUE
Tél. 03 66 61 21 46