Prestige Immobilier PJ

HAI

Maison - 116 m²

SAINT-POL-SUR-MER

Prix : 188 900 € *
Prix Honoraire Exclus : 180 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

DESCRIPTION DU BIEN

Nous vous proposons une maison de 116 m2 très lumineuse située à Saint Pol sur Mer , construite sur une parcelle de 225 m². Vous y trouverez un séjour traversant avec un escalier en marbre, une cuisine équipée, trois chambres, une salle de bain, ainsi qu'une salle d'eau, et un garage de 39 m². Quelques travaux décoration sont à prévoir énorme potentiel!!! chauffage gaz récent 2022 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: https://www.georisques.gouv

LE BIEN **EN DETAIL**

Référence : 468
Ville : Saint-Pol-sur-Mer
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 188 900 €
Surface : 116 m^2
Terrain : 225 m^2

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3

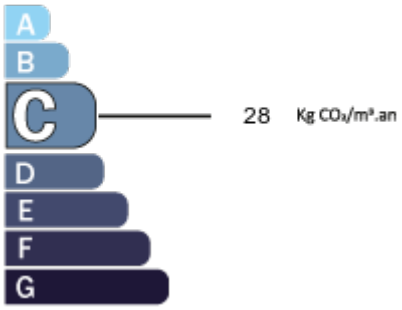
DIAGNOSTICS **DPE - GES**

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1780€ max. 2470€

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN **EN PHOTOS**

Prestige Immobilier
PJ

1 rue de Bourgogne
59140 - DUNKERQUE
Tél. 03 66 61 21 46