

Maison - 150 m²

BERGUES

HAI

Prix : 433 524 € *

Prix Honoraire Exclus : 420 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Nous vous proposons de venir découvrir ce joli pavillon individuel de 150 m² habitables situé dans la charmante commune de Socx : Au rez de chaussée vous trouverez : une entrée, un salon séjour de plus de 35 m², une cuisine équipée séparée de 14.00m², bureau pouvant faire office de chambre de 8.50 m², une salle de douche de 3.00 m², un wc, séparé, ainsi qu'un cellier avec un accès au garage. A l'étage: vous trouverez un palier desservant 5 chambres dont une avec dressing, une salle de bains et un wc séparé Enfin le joli jardin clos et sa grande et magnifique terrasse vous permettront de profiter de bons moments à l'abri des regards. A visiter absolument ...d'autres surprises à voir sur place. Proche de toutes commodités, et des accès autoroutes Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 488
Ville : BERGUES
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 433 524 €
Surface : 150 m²
Terrain : 2500 m²

Nbr de pièces : 5
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1



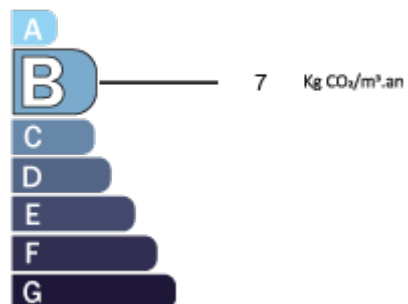
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2760€ max. 3800€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Prestige Immobilier
PI

1 rue de Bourgogne
59140 - DUNKERQUE
Tél. 03 66 61 21 46