

Appartement - 77 m²

DUNKERQUE

HAI

Prix : 199 020 € *

Prix Honoraire Exclus : 186 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Nous vous proposons ce bel appartement de 77 M2 situé au 1er étage d'une petite résidence sécurisée avec ascenseur. Il dispose d'une entrée avec placard intégré, une salle d'eau avec douche à l'italienne, deux chambres, un beau salon séjour, une cuisine récente entièrement équipée, une terrasse exposée plein sud agrément ce bien ainsi qu'une place de parking privative en sous sol. Aucun travaux à prévoir!!! Pas de procédure en cours, faibles charges. Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. <https://www.georisques.gouv.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 496
Ville : DUNKERQUE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 199 020 €
Surface : 77 m²
Année de construction : 2009
Étage du bien : 1
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 3
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1
parking : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

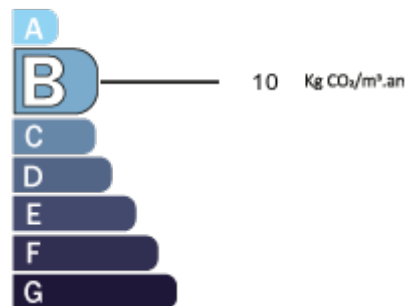
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 580€ max. 830€



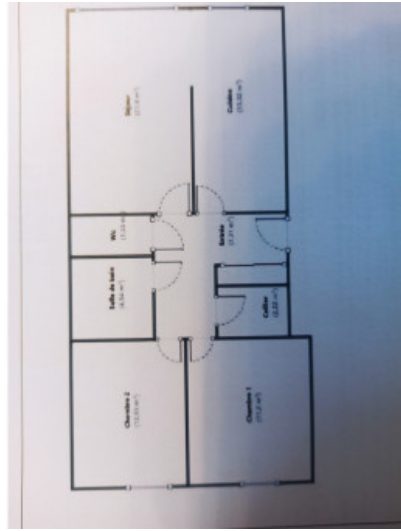
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Prestige Immobilier
PI

1 rue de Bourgogne
 59140 - DUNKERQUE
 Tél. 03 66 61 21 46