

Appartement - 110 m²

ROSENDAL

Prix : 315 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 300 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Nous vous proposons ce magnifique appartement de 110 M2 situé à Rosendal dans une résidence entièrement sécurisée avec ascenseur. Pièce de vie très lumineuse, avec balcon exposé plein sud, soleil assuré tout au long de la journée. L'appartement se compose comme suit : - Une belle pièce de vie de 41 m² - une cuisine entièrement équipée - 3 chambres - 1 salle d'eau avec douche à l'italienne - Ascenseur - 2 garages dont un avec porte motorisée - Une place de stationnement privative - Une cave personnelle sécurisée - Une grande cave commune. - Nombreux rangements - Chauffage individuel Aucun travaux à prévoir, aucune procédure en cours. Montant des charges trimestrielles 650 € Retrouvez les informations des risques naturels et technologiques sur georisque.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

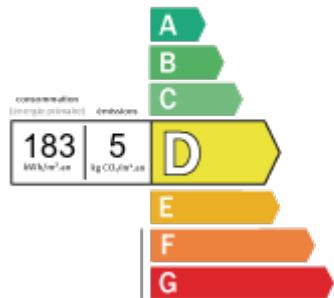
Référence : 510
Ville : ROSENDael
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 315 000 €
Surface : 110 m²

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Nbr de balcon : 1

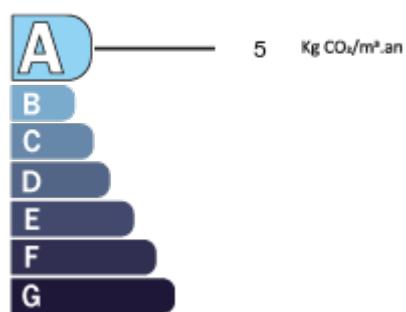


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1560€ max. 2160€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Prestige Immobilier
PI

1 rue de Bourgogne
59140 - DUNKERQUE
Tél. 03 66 61 21 46